

| | |
|---|-------------------------------|
| Modul 1: | Allgemeines Agrarrecht |
| Dozent: | Roland Norer, Prof. Dr. iur. |
| Datum: | Freitag, 19. September 2025 |
| Themen <ul style="list-style-type: none">• Entwicklung• Begrifflichkeiten• Übersicht• Verfassungsrechtliche Vorgaben• Landwirtschaftsgesetze• Tendenzen und Perspektiven• Besonderheiten der Agrarrechtsgesetzgebung | |

| | |
|--|--|
| Modul 2: | Internationales und europäisches Agrarrecht, Schweiz und EU |
| Dozent | Roland Norer, Prof. Dr. iur. |
| Datum: | Samstag, 20. September 2025 |
| Themen <ul style="list-style-type: none">• WTO und andere völkerrechtliche Vorgaben• Agrarhandelsabkommen• Europäische Union• Europäisierung des Schweizer Agrarrechts• Einführung des Cassis-de-Dijon-Prinzips | |

| | |
|---|--|
| Modul 3: | Vertragsgestaltung und Prozessrecht |
| Dozent: | Franco Strub |
| Datum: | Freitag und Samstag, 7./8. November 2025 |
| Themen <ul style="list-style-type: none">• Vertragsfreiheit und ihre Grenzen• Stadien der Vertragsgestaltung• Vertragsverhandlungen (inkl. Culpa IC)• Erfüllungsmodalitäten• Verzug• Haftung und Haftungsbegrenzung• Sicherung• Prozessvorbereitung/Risikoanalyse• Gang des Prozesses• Vollstreckung (SchKG, Realvollstreckung) | |

| | |
|---|---|
| Modul 4: | Agrarwirtschafts- und Subventionsrecht |
| Dozent: | Simon Lanz |
| Datum: | Freitag und Samstag, 9./10. Januar 2026 |
| Themen | |
| Einleitung | |
| <ul style="list-style-type: none">• Notwendigkeit und Höhe der Stützung• Überblick über die agrarpolitischen Instrumente• Geschichte der Agrarpolitik | |
| Produktion und Absatz | |
| <ul style="list-style-type: none">• Qualitäts- und Absatzförderung• Grenzschutz und Handelsabkommen• Instrumente in den Bereichen Milch- und Viehwirtschaft sowie Pflanzenbau | |
| Direktzahlungen | |
| <ul style="list-style-type: none">• Allgemeine Voraussetzungen• Ökologischer Leistungsnachweis• Direktzahlungsbeiträge• Vollzug, Kontrolle und Kürzungen | |
| Strukturverbesserungen und soziale Begleitmassnahmen | |
| <ul style="list-style-type: none">• Voraussetzungen• Beiträge und Investitionskredite | |
| Aktuelles aus der Agrarpolitik | |
| <ul style="list-style-type: none">• Wichtigste Inhalte der Agrarpolitik 2022+• Ausblick auf die Agrarpolitik 2030+ | |

| | |
|--|--|
| Modul 5: | Raumplanungs- und Umweltrecht |
| Dozent: | Dr. Heinz Aemisegger Samuel Kissling & Team |
| Datum: | Freitag und Samstag, 13./14. März 2026 |
| Themen <ul style="list-style-type: none">• Raumplanungsrecht• Kantonale Richtplanung• Bundesplanung• Nutzungsplanung• Bauen ausserhalb der Bauzone• Umweltschutzrecht• Natur- und Landschaftsschutz• Waldrecht• Aufgabe und Arbeitsweise des Bundesgerichts | |

| | |
|---|---|
| Modul 6: | Boden- und Pachtrecht |
| Dozent: | Andreas Wasserfallen Nachfolge Franz A. Wolf |
| Datum: | Freitag und Samstag, 8./9. Mai 2026 |
| Themen | |
| Bäuerliches Bodenrecht | |
| <ul style="list-style-type: none">• Agrarpolitische Einordnung• Geltungsbereich und Begriffe• Realteilungs- und Zerstückerungsverbot• Bewilligungserfordernis für den Erwerb landwirtschaftlicher Gewerbe und Grundstücke• Belastungsgrenze• Verfahrensrechtliche Fragen• Veräusserungsverträge: vertraglicher Gewinnanspruch, Vorkaufsrechte | |
| Landwirtschaftliches Pachtrecht | |
| <ul style="list-style-type: none">• Geltungsbereich• Elemente des Pachtvertrags, Rechte/Pflichten der Parteien• Veräusserung des Pachtgegenstandes• Beendigung der Pacht, Pächterstreckung• Verfahrensrechtliche Fragen | |

| | |
|--|---|
| Modul 7: | Allgemeines und bäuerliches Erbrecht |
| Dozent: | Prof. Dr. Paul Eitel |
| Datum: | Freitag und Samstag, 4./5. September 2026 |
| Themen | |
| Allgemeines Erbrecht | |
| <ul style="list-style-type: none">• Prinzipien; gesetzliche Erbteile, Rechtsstellung der Erben, Erbengemeinschaft und Erbteilung• Gewillkürte Erbfolge und Pflichtteilsrecht• Anfechtung von Verfügungen von Todes wegen• Berücksichtigung lebzeitiger Zuwendungen (Ausgleichung und Herabsetzung)• Ehegüterrecht | |
| Bäuerliches Erbrecht | |
| <ul style="list-style-type: none">• BGBB: Geltungsbereich und Begriffe; landwirtschaftliche Grundstücke mit und ohne Gewerbecharakter• Integralzuweisungsansprüche bei gesetzlicher Erbfolge• Gewillkürte Erbfolge• «Flankierende Massnahmen» bei Privilegierung des Selbstbewirtschafters• Integralkaufanspruch der Verwandten• Berücksichtigung lebzeitiger Zuwendungen (Ausgleichung und Herabsetzung)• Anspruch auf Zuweisung landwirtschaftlicher Grundstücke und «flankierende Massnahmen» | |

| | |
|--|--|
| Modul 8: | Immobiliarsachenrecht |
| Dozent: | Nachfolge Jörg Schwarz |
| Datum: | Freitag und Samstag, 6./7. November 2026 |
| Themen | |
| Grundeigentum inkl. Mit- und Gesamteigentum | |
| <ul style="list-style-type: none">• Erwerb und Verlust von Grundeigentum• Nachbarrecht• andere Beschränkungen des Grundeigentums | |
| Dienstbarkeiten | |
| <ul style="list-style-type: none">• Grunddienstbarkeiten und Personaldienstbarkeiten<ul style="list-style-type: none">- Nutzniessung und Wohnrecht- Baurecht- Pflanzrecht und Quellenrecht, mit Hinweisen auf selbstständige und dauernde Rechte | |
| Grundlasten | |
| Grundpfänder | |
| <ul style="list-style-type: none">• Grundpfandverschreibungen (inkl. gesetzliche Pfandrechte)• Schuldbriefe (Papiersschuldbrief und Registerschuldbrief) | |
| Grundzüge des Grundbuchrechts | |

| Modul 9: Steuerrecht | |
|---|--|
| Dozent: | Prof. Dr. Andrea Opel Nachfolge Beat Schläppi |
| Datum: | Freitag und Samstag, 8./9. Januar 2027 |
| Themen | |
| Einführung in das schweizerische Abgaberecht | |
| Überblick über das Einkommens- und Vermögenssteuerrecht | |
| Vertiefung ausgewählter Spezialsteuer | |
| <ul style="list-style-type: none">• Grundsteuer• Erbschaftssteuer• Schenkungssteuer | |
| Landwirtschaftliche Vermögenssteuer | |
| <ul style="list-style-type: none">• Verbindung mit den Grundsätzen (Buchhaltung - steuerbares Vermögen in der Landwirtschaft)• Bewertung landwirtschaftlicher Grundstücke• Bewertung landwirtschaftlicher Gewerbe (inkl. Übernormalbedarf an Wohnräumen und vermietete Wohnungen) | |
| Landwirtschaftliche Einkommenssteuer | |
| <ul style="list-style-type: none">• Verknüpfung mit dem bisher Gehörten• Basiswissen an Hand eines Beispiels (Buchhaltung --> welches Einkommen zählt, was ist im ausgewiesenen Landw. Einkommen bereits abgezogen, was kann noch in der Steuererklärung abgezogen werden)• wo spielt das steuerbare Einkommen in der Landwirtschaft eine Rolle? (Direktzahlungslimite, Investitionskredite)• Präponderanzmethode / Freizeitlandwirtschaft• 2. Säule in der Landwirtschaft (Verbandslösung, Einzahlung, Vorbezug für betriebliche Investition)• Aufschiebung bei Verpachtung Art. 18a DBG und Auswirkung auf künftige Besteuerung• Liquidation (Besteuerung wieder eingebrachte Abschreibungen, Ersatzbeschaffung; Art. 37b DBG) | |

| | |
|--|--|
| Modul 10: | Sozialversicherungsrecht (mit Hinweisen auf das Privatversicherungsrecht) |
| Dozent: | Fabiola Merk-Lorez |
| Datum: | Freitag 5. März 2027 |
| Themen Allgemeines zum Aufbau der sozialen Sicherheit <ul style="list-style-type: none">• Rechtliche Grundlagen• Sozialversicherung: Alter, Tod und Invalidität, Krankheit, Unfall, Mutterschaft und Familienlasten, Arbeitslosigkeit• Privatversicherung• Verbandslösungen Unterstellung und Beiträge <ul style="list-style-type: none">• Sozialversicherungen• Privatversicherungen Leistungen <ul style="list-style-type: none">• Sozialversicherung: Sachleistungen, die verschiedenen Taggelder, Alter-, Hinterlassenen- und Invalidenrenten• Privatversicherung• Haftpflichtrechtliche Ansprüche• Leistungskoordination | |